Проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИРОНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с.Мироновка

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- года №\_\_

О подготовке проекта внесения изменений

в правила землепользования и застройки

Мироновского муниципального образования

Питерского муниципального района Саратовской области

 В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории Мироновского муниципального образования, руководствуясь, Решением Совета Мироновского муниципального образования №5-1 от 10 апреля 2023 года «О принятии части полномочий по решению вопроса местного значения органов местного самоуправления Питерского муниципального района в 2023 году», Уставом Мироновского муниципального образования, администрация Мироновского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Мироновского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области согласно приложению №1.

2. Утвердить порядок направления в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Мироновского муниципального образования заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Мироновского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области согласно приложению №2.

3. Администрации Мироновского муниципального образования:

- подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мироновского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области, утвержденных Решением Собрания депутатов Питерского муниципального района Саратовской области от 31 января 2013 года №25-16 (с изменениями от 23 марта 2017 года № 8-7, от 22 декабря 2017 года №18-14, от 20 мая 2019 года №32-16, от 13 апреля 2020 года №40-12, от 30 октября 2020 года №45-15, от 21 декабря 2020 года №46-11, от 11 апреля 2022 года №60-3);

- подготовить и обеспечить в установленном порядке опубликование в соответствии с требованиями, установленными частями 7,8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации сообщение о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мироновского муниципального образования.

4. Обнародовать настоящее постановление в порядке, определенном Уставом Мироновского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области и на официальном сайте администрации Мироновского муниципального образования в сети «Интернет» по адресу: https://mironovskoemo.gosuslugi.ru не позднее, чем по истечении десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального (обнародования) опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации Мироновского**

**муниципального образования В.В. Машенцев**

Приложение № 1 к постановлению

 администрации муниципального

 района от

Порядок

и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мироновского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятий | Срок исполнения |
| 1 | Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мироновского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области | август – октябрь 2023 |
| 2 | Направление документации главе Мироновского муниципального образования на рассмотрение и назначение даты проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мироновского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области | октябрь 2023 |

Приложение № 2 к постановлению

 администрации муниципального

 района от

**ПОРЯДОК**

направления в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Мироновского муниципального образования предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мироновского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области

1. С момента опубликования постановления администрации Мироновского муниципального образования о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Мироновского муниципального образования (далее - Проект) в течение срока проведения работ по подготовке Проекта, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Мироновского муниципального образования (далее - Комиссия) предложения по подготовке Проекта (далее - предложения).

Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков, иной недвижимости, физические и юридические лица, жители Мироновского муниципального образования имеют право участвовать в согласовании Проекта, направляя письменные замечания и предложения в Комиссию по адресу: Саратовская область, Питерский район, с. Мироновка, ул. Советская , д. 36, администрация Мироновского муниципального образования Питерского муниципального района, телефон (884561)-2-63-47, или высказывая их на публичных слушаниях. Предложения могут быть направлены либо по почте в администрацию муниципального района, либо по электронной почте на адрес: mironovskoeMO@yandex.ru

2. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны, либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений.

Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил, комиссией не рассматриваются.

3. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта правил, не рассматриваются.

5. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

6. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

7. Поступившие от муниципальных и государственных органов, профессиональных организаций замечания и предложения рассматриваются Комиссией, которая организует работу по внесению необходимых изменений и дополнений в Проект.

8. По результатам проверки Комиссия направляет Проект главе Мироновского муниципального образования или, в случае обнаружения его несоответствия требованиям схемы территориального планирования Мироновского муниципального образования на доработку.